



Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: A 63/072/2006 Status: öffentlich AZ: Datum: 29.11.2006 Verfasser: Amt 63 Ruth Ciré
Federführend: Bauaufsichts- und Hochbauamt	
Umbau und Erweiterung der Hauptschule Zehnthofweg - Baubeschluss -	
Beratungsfolge:	
Datum	Gremium
14.12.2006	Bau- und Werksausschuss

Tatbestand:

Nachdem in der Sitzung des Bau- und Werksausschusses am 14.09.2006 die Ingenieurleistungen vergeben wurden, nahm das Architekturbüro Storms die Entwurfsarbeiten auf.

Um die neuen und veränderten Raumannsprüche aufgrund der Einführung des gebundenen Ganztages umzusetzen, wird ein Anbau an den bestehenden Baukörper im Südwesten des Schulhofes in Richtung Stadthalle bzw. Westpromenade geschaffen. So wird der Schulhof in Richtung Stadthalle und Kindergarten räumlich geschlossen.

Im Erdgeschoss und somit auch direkt vom Schulhof zugänglich wird die Mensa mit den notwendigen Nebenräumen angeordnet. Da die Kinder nur in 2 Etappen ihre Mittagspause machen können, müssen hier gleichzeitig 170 Schüler ihre Mahlzeit einnehmen können.

Im Obergeschoss wird der neue Verwaltungstrakt umgesetzt: neben dem Sekretariat mit Elternsprechzimmer sowie den drei Rektorenzimmern befindet sich hier das Lehrerzimmer für 70 Lehrer mit einer eingeschobenen Galerie, auf der sich die geforderten Einzelarbeitsplätze für Lehrer befinden. In dieser zusätzlichen Ebene kann das Studium an Pc's oder Korrekturen von Arbeiten, aber auch Arbeiten in Kleingruppen zurückgezogen von dem eigentlichen Lehrerzimmer durchgeführt werden.

Erschlossen wird der neue Baukörper über das bestehende Treppenhaus im Südwesten des Altbaus.

Der neue Anbau setzt sich sowohl räumlich vom Bestand ab, ein verglaster Anbindungsgang bildet eine Fuge zum bestehenden Baukörper, als auch durch seine Formensprache und die gewählten Materialien. Neben Sichtmauerwerk, als Zitat des Bestandes, ist die Verwendung von einer leichten Stahl-Glas-Konstruktion prägend für den neuen Kubus. Es sollen so zeitgemäß helle, lichtdurchflutete Räume geschaffen werden.

Beschlussentwurf (in eigener Zuständigkeit):

„Die Erweiterung der Hauptschule Zehnthofweg für den gebundenen Ganztags soll entsprechend des vorgestellten Vorentwurfes des Architekturbüros Storms vom 14.12.2006 errichtet werden.“

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten belaufen sich auf ca. 1.300.000,- Euro bei einer 90 %-igen Förderung der Maßnahme durch Landeszuweisung.