# STADT ERKELENZ



ERKELENZ
Tradition und Fortschritt



Beschlussvorlage Vorlage-Nr: A 30/231/2020

Status: öffentlich

AZ:

Federführend: Datum: 10.06.2020

Rechts- und Ordnungsamt Verfasser: Amt 30 Christiane Englert

Benennung von neuen Straßenflächen im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 1200.5/1 "In der Schlei Ost", Erkelenz-Schwanenberg

Beratungsfolge:

Datum Gremium

18.06.2020 Hauptausschuss

# **Tatbestand:**

Im Zusammenhang mit der Realisierung des durch den Bebauungsplan Nr. 1200.5/1 "In der Schlei Ost", Erkelenz - Schwanenberg ausgewiesenen Baugebietes sind die dort vorgesehenen Straßenflächen zu benennen.

Der Bezirksausschuss Schwanenberg hat in seiner Sitzung am 09.06.2020 einstimmig beschlossen, eine Straße im ausgewiesenen Baugebiet "In der Schlei Ost" "Erich-Fuchs-Ring" zu benennen.

In seiner Sitzung vom 09.06.2020 bittet der Bezirksausschuss Schwanenberg, der Beschlussfassung zum Tagesordnungspunkt A 3 "Benennung von neuen Straßenflächen im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 1200.5/1 "In der Schlei Ost", Erkelenz-Schwanenberg" zu folgen.

Die Verwaltung empfiehlt, dem Vorschlag des Bezirksausschusses zu folgen und diesen zu beschließen.

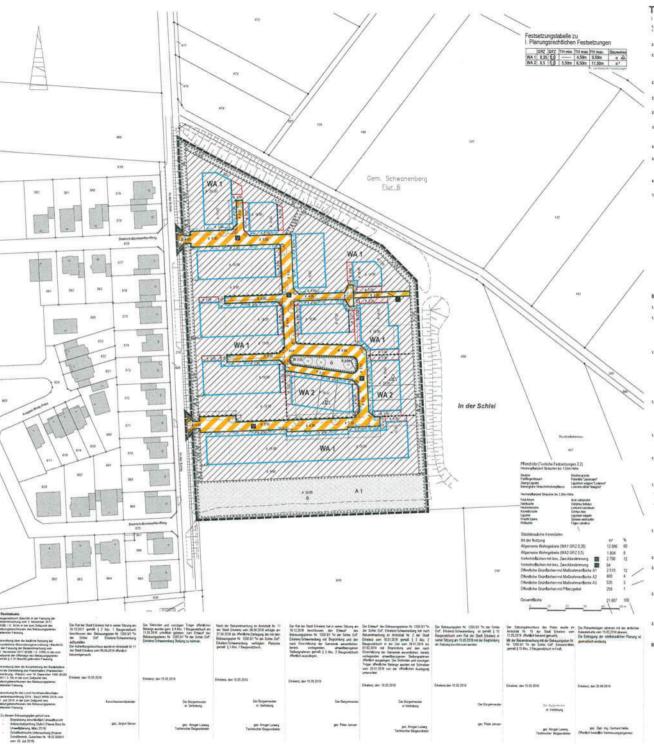
Gemäß § 3 Absatz 5 Buchstabe b der Zuständigkeitsordnung der Stadt Erkelenz vom 16.12.2015 entscheidet der Hauptausschuss auf Vorschlag der Bezirksausschüsse über die Benennung von Straßen, Wegen und Plätzen in eigener Zuständigkeit.

## Beschlussentwurf:

"Die in der anliegenden Liegenschaftskarte markierte Straße im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 1200.5/1 "In der Schlei Ost", Erkelenz - Schwanenberg soll "**Erich-Fuchs-Ring**" benannt werden."

# **Finanzielle Auswirkungen:** Keine.

**Anlage:** Liegenschaftskarte



## Textliche Festsetzungen

- Planungsrechtliche Festsetzunger
- Art der berdichen Nichtung von dehm im Haute.

  Migmeiner Beitregsteine (Mit) und dehmen, im gehaust.
  Gemäß 1 Mit. Chr. 1 Beitrich und ein Allgemeiner Wichsgebeiten (Mit. 1 and 2 der Auszubnan geh. § 4. Nos. 3
  Gehäft (ern Beitrich) der Auszubnah gehauste (Mit. 1 and 2 der Auszubnan geh. § 4. Nos. 3
- 23. Bengspett (III) to an Endowing air Indignation Indignation, Fatchine, Saching and Disrippett (III) to the Section of the Section Section of the Section Section
- Treathides (Th)
   No Treathides (Th) treathide following by the Different precision in the decomposition (SF) und are involved in the Advance on the Advanced on the Constant in the Edition (The Advanced on the Advanced on the Constant in the State of the Advanced on the Advanced on the State on the State of t
- Fireficite (H)
   All February (H) basister triager (d) for Difference on Hiller des Becoppopulars (IIII) for done Destands Mandated in community Co. 3.

- Zullinnige Zaff von Wahrungen in Wohngebünden propriet in in der bei den Die Wohnfollerige Zaff der Wohnungen of ind ) Wohnungen je Wohngebaufe hietgesetzt.
- Fläsher für Stellplätze, Carports und Garagen
- and it has the chall love of the black?
  Displays, court of languages and an except to display on incoming factor and a factor and a factor of the balance of the challenges of the challenges of the languages and blacks.
  Kalence on an explaine.
- Natural Special Company and the Association of Participans and Participans and
- Pleasingen, Nulsiengersgelangen, Mellinshmen und Flüchen für Bellisahmen zum Schulz, zur Pflege und zur Erteicklung von Nater und Lambeitrellt and und zum zum zum zum den De genoti (1845), 190-25 Smill teliprotitio uni nd k1, 6) uni 32 beperimene l'factor deser inn Ausgesti un Southe e Nato uni Lantatelli, 5, uni file No. 3 Baulli

Do not AC projective of their set and order Engineeringhaps 8.1. 20% Academical excession and extension to object the Committee of Comm Verendb der mit A2 fedgreichte flächt id nies 1 milige freuerbande Gefrühreiten. In dendändiger Strauben. Flängelnisse Im. zuglierun. De Ministigsüb im Strauben ist Z.c.s. all 65 füber holt.

Application and Engineering model in a 1 to 200 minute. In the Contract of the

De Flatter and to otherward depend in a studio

## II. Bauerdnungsrechtliche Festsetzungen

- Gestallung baufeher Anlagen
   January 1 (Auftre)
- Derformer and design geospherep Latine of low our fider, size, and Deformer one our Community, with the state of design growing the following the latin of togethere in recibilities, sent in a title of the design growing in the first produced produced to the control for produced to the growing control or or before on the control produced growing of the control of t

- 12 Behandeden

  13 Behandeden

  14 Behandeden

  15 Behandeden

  15 Behandeden

  16 Beh

- (at The advantage from the Territoria and Association (as Territoria) and Association (as Terr

- Vergifden
  As Vergi
- Physician is a see this command L2m gain investigang on the own traphotomic plans; Enfortering material as Virginia de un Braiche in statement est sensige, stratighe fisches gass on annifolda in bismostorium self-andiphosisy. Jans Mindella in the see fifte un neuroli on annifolda in bismostorium self-andiphosisy. Jans Mindella in the see fifte un neuroli Little, anti-virtinizza of seen trappeniin. Tan Maustrapatrum also Virginiaemi, rideog.

Bedenderbeiter: Promité ou Proprietre work one injury republication on the best between the first of bedendered on the principal on both research of a final gards fundation of white.

## Legende

Art der baulichen Nutzung



## Maß der baulichen Nutzung

- 12. B. Q35 Gruedfaitherstail (GRZ) als Hichstrail.
  2. B. Q3 Gruedfaitherstail (GRZ) als Hichstrail.
  2. B. Thins. 550m.
  2. B. Thins. 5.50m.
  2. Fri max. 11,50m.
  2. Fri max. 11,50m.
  3. Fri max. 11,50m.
  3. Fri max. 11,50m.

Bauweise, Baugrenzen

- Baugrenze 0
  - offere Bauweise nur Doppelhäuser zulässig

# Verkehrsflächen

hospiderar Zwarkhestimmum

Werkehnsberuhigter Bereich Fullgängerbereich

Bereich ohne Ein- und Ausfahrt

z B. CBT 77 Austrautrichen in Meter NHN (DHHN 92 HS 170)

Grünflachen

Öffentliche Grünflächen

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Ungrenzung von Rächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft

Umgrenzung von Rächen zum Anpflanzen von Bäumen, föräuchem und sonstigen Bepflanzungen

## Sonstige Planzeichen

Umgrentung von Rächen für Nebenanlagen, Shellpfätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Abgrerzung unterschiedlicher Nutzung

vorgeschlagene Baumetandorfe vorgeschlagene Stellp





# STADT ERKELENZ

Bebauungsplan Nr. 1200.5/1

Gemarkung Schw Flur 6 M 1:500

"In der Schlei Ost" Erkelenz-Schwanenberg