



<b>Beschlussvorlage</b>	Vorlage-Nr: A 63/327/2020 Status: öffentlich AZ: Datum: 31.01.2020 Verfasser: Amt 63 Martin Fauck
Federführend: Bauaufsichts- und Hochbauamt	
<b>Erweiterung Feuerwehrrgerätehaus Holzweiler hier: Baubeschluss</b>	
Beratungsfolge:	
Datum	Gremium
11.02.2020	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaftsförderung und Betriebe

### **Tatbestand:**

Das Feuerwehrrgerätehaus Holzweiler wurde in den Jahren 2003 bis 2004 nach Plänen des Hochbauamtes errichtet. Derzeit verfügt das Gebäude über eine Fahrzeughalle mit zwei Stellplätzen sowie getrennte Umkleideräume für Damen und Herren.

Die Feuerwehr Holzweiler nutzt derzeit einen Raum in der Alten Schule Holzweiler als Schulungs- und Besprechungsraum. Im Zuge des Umbaus und der Sanierung der Alten Schule Holzweiler als Dorfgemeinschaftshaus soll der Schulungsraum der Feuerwehr nun ausgelagert werden.

Dazu ist geplant, das bestehende Feuerwehrrgerätehaus um einen entsprechenden Anbau zu erweitern, der zugleich weitere Raumanforderungen abdecken soll. Dazu wurde gemeinsam mit der Feuerwehr der Stadt Erkelenz das erforderliche Raumprogramm abgestimmt. Geplant ist danach zunächst ein Schulungsraum für mind. 40 Personen mit einer kleinen Teeküche, einem Abstell-/Putzmittelraum und eine zusätzliche Toilette.

Um eine Anbindung des Schulungsraumes an die Halle sicherzustellen, sind Umbauten im Umkleidebereich der Männer erforderlich, die Damenumkleide sowie die Sanitäranlagen im Umkleidebereich der Männer können hingegen unverändert erhalten bleiben.

Ferner soll die Fahrzeughalle um einen Platz für ein drittes Fahrzeug erweitert werden, dieser erhält die vorgeschriebene Mindestgröße von 4,5 m \* 10,0 m. Schließlich soll an die Fahrzeughalle ein neuer Abstellraum und eine separate Werkstatt angebaut werden.

Sowohl die Erweiterung der Fahrzeughalle als auch die Erweiterung durch den Schulungsraum sollen sich in Material und Formensprache an das bestehende Gebäude anlehnen. Die Planung erfolgt als Eigenplanung des Hochbauamtes. Mit der Umsetzung soll im zweiten Halbjahr begonnen werden, die Maßnahme soll im Jahr 2021 fertiggestellt werden.

Für die Maßnahme sind Mittel unter H 02 15 0018 Mittel in Höhe von 400.000,00 € in den Haushalt der Stadt Erkelenz eingeplant.

Die Planung soll in der Sitzung vom 11.02.2020 durch das Hochbauamt dem Ausschuss anhand von Plänen erläutert werden.

**Beschlussentwurf** (in eigener Zuständigkeit):

„Die Baumaßnahme soll entsprechend der Planung des Hochbauamtes realisiert werden.“

**Finanzielle Auswirkungen:**

Siehe Tatbestand