



## Stellungnahme der Verwaltung

### 7. Sitzung des Bezirksausschusses Gerderath

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 09.10.2017
<b>Sitzungsbeginn:</b>	20:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:00 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Bürgerhaus Gerderath, van-Wiggen-Platz 1, 41812 Erkelenz-Gerderath

---

### ABWICKLUNG DER TAGESORDNUNG:

#### Öffentlicher Teil

#### zu 1 **Mitteilungen des Vorsitzenden**

##### 1.1 **Kreuzung „Lauerstraße/Burgstraße/Fronderath“**

Ausschussvorsitzender London teilt mit, dass die Stadt Erkelenz im Auftrage des Landesbetriebes Straßenbau NRW eine Verkehrsuntersuchung beauftragt habe. Im Anschluss an diese solle überlegt werden, wie die Kreuzung leistungsfähiger gestaltet werden könne.

##### 1.2 **Bürgerhaus Gerderath**

Ausschussvorsitzender London teilt mit, dass er vom Bauaufsichts- und Hochbauamt einen geänderten Grundrissplan erhalten habe und erläutert diesen. Den Ausschussmitgliedern liegt dieser vor. Der Grundrissplan ist der Niederschrift als Anlage beigelegt.

##### 1.3 **50. Jahre Schwimmhalle Gerderath**

Ausschussvorsitzender London teilt mit, dass am Samstag, dem 11.11.2017, um 10:00 Uhr, Jubiläumsfeierlichkeiten anlässlich „50 Jahre Schwimm- und Turnhalle Gerderath“ in der Schwimmhalle Gerderath stattfinden würden. Hierzu seien alle Ausschussmitglieder des Bezirksausschusses Gerderath herzlich eingeladen.

## **zu 2 Informationen zur Niederschrift der 6. Sitzung des BZA am 23.03.2017**

Ausschussvorsitzender London verliest die Stellungnahme der Verwaltung zur Niederschrift der 6. Sitzung des Bezirksausschusses Gerderath vom 23.03.2017.

Wortmeldungen aus dem Ausschuss ergeben sich nicht.

## **zu 3 Bebauungsplan Nr. 0300.1/2 "Meister-Gerhard-Straße", Erkelenz-Gerderath**

Ausschussvorsitzender London bittet Sachgebietsleiter Reiners, den Bebauungsplan Nr. 0300.1/2 „Meister-Gerhard-Straße“, Erkelenz-Gerderath, vorzustellen.

Sachgebietsleiter Reiners erläutert sodann den Planentwurf.

Ausschussvorsitzender London dankt Sachgebietsleiter Reiners für seine Erläuterungen.

Rückfragen der Ausschussmitglieder werden von Sachgebietsleiter Reiners beantwortet.

**Beschluss** (als Empfehlung an Rat und Verwaltung):

„Der Bezirksausschuss Gerderath nimmt die Ausführungen zum Bebauungsplan Nr. 0300.1/2 „Meister-Gerhard-Straße“, Erkelenz-Gerderath, zustimmend zur Kenntnis.“

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

## **zu 4 Vorstellung der Straßenbaumaßnahme "Schulstraße"**

Amtsleiter Spartz berichtet über die Kanalbaumaßnahme „Schulstraße“ und Sachgebietsleiter Freches berichtet über die Straßenbaumaßnahme.

Ausschussvorsitzender London dankt Amtsleiter Spartz und Sachgebietsleiter Freches für die Vorstellung.

Rückfragen der Ausschussmitglieder werden von Amtsleiter Spartz sowie Sachgebietsleiter Freches beantwortet.

## **zu 5 Maßnahmen im verkehrsberuhigten Bereich der Straße "Am Bildchen"**

Ausschussvorsitzender London stellt die Verkehrsberuhigung durch Anlage von Stellplätzen auf der Straße „Am Bildchen“ als Entwurf vor. Hier bestehe noch Klärungsbedarf.

## zu 6 Erneuerung der Parkbuchtenmarkierung an der Mehrzweckhalle Gerderhahn

Stv. Ausschussvorsitzender Vasters teilt mit, dass die Parkbuchtenmarkierungen an der Mehrzweckhalle Gerderhahn nicht mehr erkennbar seien.

Der Bezirksausschuss fasst folgenden Beschluss:

**Beschluss** (als Empfehlung an die Verwaltung):

„Der Bezirksausschuss Gerderath bittet die Verwaltung, die Parkbuchtenmarkierungen wieder herzustellen.“

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### Stellungnahme der Verwaltung:

*Die Parkfläche wurde durch das Amt 63 in Augenschein genommen. Es ist zutreffend, dass die vor Ort vorhandenen helleren Pflastersteine zur Markierung der Parkbuchten derzeit kaum mehr zu erkennen sind. Grundsätzlich bestehen drei Möglichkeiten, die Erkennbarkeit der Parkbuchten wieder herzustellen:*

### Austausch der einzelnen Markierungssteine

*Diese Lösung ist sehr aufwändig und kostenintensiv. Von dieser Lösung wird abgeraten.*

### Reinigung der vorhandenen Markierungen

*Grundsätzlich ist es möglich, die Pflasterfläche mit Hochdruckreinigungsgerät zu reinigen so dass diese wieder besser erkennbar werden. Mit den dafür beim Baubetriebshof vorgehaltenen Geräten besteht jedoch die Gefahr, dass durch das mit der Reinigung verbundene Aufrauen eine schnellere Vermoosung eintritt und somit kein dauerhafter Effekt zu erzielen ist.*

*Auf dem Markt werden jedoch auch Verfahren angeboten, die die Oberflächen schonender Reinigen; das Hochbauamt wird sich dazu mit dem Reinigungsdienstleister der Stadt in Verbindung setzen und die Flächen dann nach Abstimmung mit der Ortsgemeinschaft reinigen.*

### Fahrbahnmarkierungen

*Wenn die vorbeschriebene schonende Reinigung nicht möglich ist oder nicht den gewünschten Effekt erzielt, bleibt als Alternative die Markierung der Parkplätze mittels Fahrbahnmarkierung. Die Kosten dafür betragen ca. 500,- €.*

## zu 7 Hundekotbeutelstation an der Mehrzweckhalle Gerderhahn

Stv. Ausschussvorsitzender Vasters teilt mit, dass auf der gegenüberliegenden Rasenfläche der Mehrzweckhalle Gerderhahn eine Hundekotbeutelstation aufgestellt werden solle. Eine Patin bzw. ein Pate könne zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht benannt werden.

Der Bezirksausschuss fasst daraufhin folgenden Beschluss:

**Beschluss** (als Empfehlung an die Verwaltung):

„Der Bezirksausschuss Gerderath schlägt der Verwaltung zur Aufstellung einer Hundekotbeutelstation folgenden Standort vor:

Standort: Mehrzweckhalle Gerderhahn

Patin/Pate: wird noch benannt.“

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Stellungnahme der Verwaltung:**

***Dem Beschluss des Bezirksausschusses wird seitens des Rechts- und Ordnungsamtes gefolgt. Die Aufstellung einer Hundekotbeutelstation an der Rasenfläche gegenüber der Mehrzweckhalle Gerderhahn wird nach Benennung eines Paten kurzfristig vorgenommen. Beabsichtigt ist die Anbringung an Laterne Nr. 62 am Anfang der Rasenfläche.***

## **zu 8 Verteilung der Präsente an die älteren Mitbürger/innen**

Ausschussvorsitzender London verteilt die Listen der älteren Mitbürger/innen und stellt die Gruppierungen zur Präsenteverteilung ab dem 1. Adventssonntag zusammen.

## Nichtöffentlicher Teil

### **zu 1 Mitteilungen des Vorsitzenden**

Keine Mitteilungen.

### **zu 2 Veräußerung eines Grundstückes, Gemarkung Gerderath, Flur 11, Flurstück 1042**

Ausschussvorsitzender London trägt ein Schreiben der Geschäftsstelle Umliegung/Liegenschaftswesen der Stadt Erkelenz vor.

Der Bezirksausschuss fasst daraufhin folgenden Beschluss:

**Beschluss** (als Empfehlung an die Verwaltung):

„Der Bezirksausschuss Gerderath stimmt der Veräußerung der Parzelle auf dem privaten Gartengrundstück der Eheleute Ries, Am Bildchen 59, zu.“

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**zu 3      Teilveräußerung eines Grundstückes in Gerderhahn, Gemarkung Gerderath, Flur 6, Flurstück 383**

Ausschussvorsitzender London erläutert den Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage; hier: Erschließung Zufahrt.

Der Bezirksausschuss fasst folgenden Beschluss:

**Beschluss** (als Empfehlung an die Verwaltung):

„Der Bezirksausschuss Gerderath stimmt dem Grundstücksverkauf, Teilstück aus Flurstück 383 am Paulusweg, wie beantragt unter der Voraussetzung zu, dass die notwendigen Ver- und Entsorgungsleitungen in der zum Verkauf anstehenden Parzelle zu verlegen sind.“

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Stellungnahme der Verwaltung:**

***Bei der anstehenden Ausarbeitung des Kaufvertrages wird der Beschluss des Bezirksausschusses mitberücksichtigt.***