



Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: A 63/116/2008 Status: öffentlich AZ: Datum: 26.11.2008 Verfasser: Dezernat III Techn. Beig. Ansgar Lurweg
Federführend: Bauaufsichts- und Hochbauamt	
Antrag der SPD-Fraktion im Rat der Stadt Erkelenz vom 15.09.2008 hier: Feststellung der Sanierungsbedarfe zur Substanzerhaltung an allen städtischen Schulgebäuden	
Beratungsfolge:	
Datum	Gremium
11.12.2008	Bau- und Betriebsausschuss

Tatbestand:

Mit Datum vom 15.09.2008 stellt die SPD-Fraktion folgenden Antrag:

„Der Rat der Stadt Erkelenz möge beschließen, dass die Verwaltung der Stadt Erkelenz die kurz- und mittelfristigen Sanierungsbedarfe zur Substanzerhaltung an allen städtischen Schulgebäuden inkl. der unmittelbar mit den Schulen verbundenen Gebäude z.B. Mehrzweckhallen feststellt und monetär bewertet. Darüber hinaus sind die bereits konkret zur Substanzerhaltung geplanten Maßnahmen je Schule darzustellen.“

Begründet wird der Antrag damit, dass von Bürgern und Nutzern an einigen Schulen und angrenzenden Gebäuden Sanierungsbedarfe festgestellt worden seien. Die Auflistung solle dazu dienen, klarzustellen, dass die Stadt Erkelenz eine klare Planung hat, die Maßnahmen zu objektivierten und dem Eindruck entgegenzuwirken, dass es Einrichtungen 1. und 2. Klasse gibt.

Für die reine Auflistung und monetäre Bewertung bedarf es keines Ratsantrages, da die für das Jahr 2009 und darüber hinaus im mittelfristigen Finanzplanungszeitraum von 4 - 5 Jahren durchzuführenden Maßnahmen bereits angeplant sind und über das Hochbaukataster ohnehin jährlich fortgeschrieben werden. Insofern behandelt der Antrag gängige Verwaltungspraxis. Zur besseren Nachvollziehbarkeit wird im Nachfolgenden allerdings die Gelegenheit genutzt, einen Überblick über die Maßnahmen sowohl im investiven Bereich als auch im Bereich der Bauunterhaltung der letzten 5 Jahre zu geben, und die noch ausstehenden Maßnahmen im Rahmen der mittelfristigen Finanzplanung aufzuzeigen. Damit wird der Grundintention des Antrages auf Information über die Baumaßnahmen entsprochen.

Die Stadt Erkelenz als Schul- und Sportstadt unterhält insgesamt 10 Grundschulen, eine Realschule, zwei Gymnasien, eine Förderschule, 18 Mehrzweckgebäude und eine Vielzahl weiterer Gebäude.

Für bauliche Maßnahmen zur Substanzerhaltung dieser Gebäude wurden in den letzten 5 Jahren rund **8.200.000,- €** aufgewendet, darunter allein für Schulen und Mehrzweckgebäude **4.182.000,- €**.

Bauliche Unterhaltung an städt. Gebäuden in den letzten 5 Jahren

Jahr	Maßnahme	Insgesamt	Schulen und Mehrzweckgebäude
2004	Bauliche Unterhaltung	1.527.000,- €	750.000,- €
2005	Bauliche Unterhaltung	1.576.000,- €	450.000,- €
2006	Bauliche Unterhaltung	1.807.000,- €	780.000,- €
2007	Bauliche Unterhaltung	1.576.000,- €	1.020.000,- €
2008	Bauliche Unterhaltung	1.710.000,- €	1.182.000,- €

Folgende größere Einzelmaßnahmen wurden an Schulen und mit den Schulen verbundenen Gebäuden durchgeführt:

Jahr	Gebäude	Maßnahme	Baukosten
2004	Grundschule Houverath	Ern. Außentüren	17.000,- €
2004	Grundschule Houverath	Teilern. Heizzentrale	75.000,- €
2004	Hauptschule Gerderath	Ern. Fenster	18.000,- €
2004	Hauptschule Gerderath	Ern. Treppengeländer und Ren. Klassenräume	23.000,- €
2004	Realschule	Teilern. Sonnenschutzanlagen	18.000,- €
2004	ERKA-Halle	Einbau Sommerheizung	50.000,- €
2004	ERKA-Halle	Ern. Regelanlage	130.000,- €
2004	ERKA-Halle	Ern. Heizverteilung	36.000,- €
2004	Cusanus-Gymnasium	Ern. Fenster Lehrerzimmer	33.000,- €
2004	Cusanus-Gymnasium	Ern. Lehrertoiletten	32.000,- €
2004	Cusanus-Gymnasium	Ern. Regelanlage Lehrerzimmer	40.000,- €
2004	Pestalozzischule	Betonsanierung 3. BA	20.000,- €
2004	Mehrzweckhalle Houverath	Teilern. Regelanlage	13.000,- €
2005	Grundschule Schwanenberg	Dach mit Wärmedämmung 1. BA	25.000,- €
2005	Grundschule Lövenich	Dachdämmung Turnhalle	8.000,- €
2005	Hauptschule Zehnthofweg	Ern. Fenster Geb. 2	54.000,- €
2005	Cusanus-Gymnasium	Ern. Regelanlage Turn- und Gymnastikhalle	46.000,- €
2005	Cornelius-Burgh-Gymnasium	Einbau von Urinalen im EG	16.000,- €
2005	MZH Granterath	Ern. Notstromanlage	6.000,- €
2005	MZH Schwanenberg	Ern. Notstromanlage	5.000,- €
2005	MZH Golkrath	Ern. Notstromanlage	5.000,- €
2005	MZH Gerderhahn	Ern. Lichtbänder	7.000,- €
2005	Bürgersaal Katzem	Ern. Bodenbelag Saal	25.000,- €
2006	Grundschule Houverath	Umstellung auf Gas	18.000,- €
2006	Hauptschule Zehnthofweg	Ern. Heizkessel/Regelung	155.000,- €
2006	Hauptschule Zehnthofweg	Einbau Deckenstrahlheizung Turnhalle	42.000,- €

Jahr	Gebäude	Maßnahme	Baukosten
2006	Hauptschule Zehnthofweg	Einbau einer Wärmedämmung auf den OG-Decken	37.000,- €
2006	ERKA-Halle	Ern. Lüftungsanlage Umkleiden	67.000,- €
2006	ERKA-Halle	Ern. Außenanstrich 1. BA	12.000,- €
2006	Cusanus-Gymnasium	Ern. Regelanlage + Armaturen	20.000,- €
2006	Cusanus-Gymnasium	Ern. Wasserleitung	8.000,- €
2006	Cornelius-Burgh-Gymnasium	Ern. West-Fassade + Dämmung	345.000,- €
2006	MZH Schwanenberg	Ern. Eingangstüre	4.000,- €
2006	MZH Kückhoven	Ern. Regelanlage	42.000,- €
2006	MZH Kückhoven	Ern. Kesselanlage	16.000,- €
2007	Grundschule Schwanenberg	Dach mit Wärmedämmung 2. BA	21.000,- €
2007	Grundschule Houverath	Umstellung auf Gas	5.000,- €
2007	Grundschule Keyenberg	Ern. Fassade Turnhalle	50.000,- €
2007	Hauptschule Zehnthofweg	Ern. Bodenbelag Turnhalle	15.000,- €
2007	ERKA-Halle	Ern. Außenanstrich 2. BA	12.000,- €
2007	Cusanus-Gymnasium	Ern. Notstromanlage Forum	10.000,- €
2007	Cusanus-Gymnasium	Ern. Toilettenanlage Forum	20.000,- €
2007	Cusanus-Gymnasium	Ern. Bodenbelag Gymnastikhalle	7.500,- €
2007	Cornelius-Burgh-Gymnasium	Ern. Nord-Süd-Fassaden und Dämmung	400.000,- €
2007	Cornelius-Burgh-Gymnasium	Erhöhung Treppengeländer	20.000,- €
2007	Cornelius-Burgh-Gymnasium	Ern. Schulküche/Kantine	27.000,- €
2007	Pestalozzischule	Betonsanierung 4. BA	41.000,- €
2007	Pestalozzischule	Ern. Regelanlage	48.000,- €
2007	Pestalozzischule	Instandsetzung Hochbeete	5.000,- €
2007	MZH Golkrath	Ern. Warmwasserbereitung	20.000,- €
2007	MZH Gerderhahn	Ern. Notstromanlage	5.000,- €
2008	Grundschule Zehnthofweg	Ern. Brenner	14.000,- €
2008	Grundschule Zehnthofweg	Ern. Sonnenschutz	20.000,- €
2008	Hauptschule Gerderath	Ern. Bodenbeläge	8.000,- €
2008	Realschule	Ern. Decke und Beleuchtung PZ	30.000,- €
2008	Cusanus-Gymnasium	Ern. Fenster Nordfassade Atrium	125.000,- €
2008	Cornelius-Burgh-Gymnasium	Ern. Ost-Fassade und Dämmung	423.000,- €
2008	Cornelius-Burgh-Gymnasium	Betoninstandsetzung Treppenhaustürme	44.000,- €
2008	MZH Golkrath	Ern. Prallschutz	5.000,- €
2008	MZH Schwanenberg	Ern. Flachdach mit Wärmedämmung 1. BA	12.000,- €
2008	MZH Kückhoven	Ren. Treppenhaus/Umkleiden	8.000,- €
2008	MZG Alte Schule Katzem	Ern. Außenanstrich einschl. Wärmedämmung	35.000,- €
2008	MZG Alte Schule Katzem	Ern. Elektro-Verteilung	10.000,- €
2008	MZG Alte Schule Katzem	Ern. Fußboden Schulungsraum	12.000,- €

Zusätzlich zu den Maßnahmen aus dem Bereich der Bauunterhaltung wurden in den letzten 5 Jahren rund **18.285.000 €** für Hochbaumaßnahmen investiert, darunter rund **10.200.000 €** für Maßnahmen an Schulen oder Mehrzweckhallen.

Investive Maßnahmen an städt. Gebäuden in den letzten 5 Jahren

Jahr	Maßnahme	Insgesamt	Schulen und Mehrzweckgebäude
2004	Investive Baumaßnahmen	2.928.000,- €	618.000,- €
2005	Investive Baumaßnahmen	3.930.000,- €	2.530.000,- €
2006	Investive Baumaßnahmen	3.808.000,- €	2.648.000,- €
2007	Investive Baumaßnahmen	3.857.000,- €	1.920.000,- €
2008	Investive Baumaßnahmen	3.762.000,- €	2.483.000,- €

Folgende größere Einzelmaßnahmen wurden an Schulen und mit den Schulen verbundenen Gebäuden durchgeführt:

Jahre	Gebäude	Maßnahme	Baukosten
2004	Pestalozzischule	Erweiterung 3 Klassen	310.000,- €
2004	Grundschule Lövenich	Brandschutz Rauchabzug	10.000,- €
2004	Hauptschule Zehnthofweg	Um- und Ausbau Geb.2	108.000,- €
2004	Hauptschule Gerderath	Brandschutz RS-Türen	13.000,- €
2004	Realschule	Ausbau Werkraum	47.000,- €
2004	Cornelius-Burgh-Gymnasium	Brandschutz Rauchabzug	30.000,- €
2004	3-Fach Sporthalle	Abriss der Sporthalle	100.000,- €
2005	Hauptschule Zehnthofweg	Um- und Ausbau Geb.2	30.000,- €
2005/6	Karl-Fischer-Halle	Neubau einer Sporthalle	4.846.000,- €
2006	Cornelius-Burgh-Gymnasium	Ausbau Schulhof	213.000,- €
2006	Mehrzweckhalle Golkrath	Erw. Sportumkleide	89.000,- €
2007/8	Grundschule Houverath	Umbau OGS	140.000,- €
2007/8	Astrid-Lindgren-Schule	Erw. und Umbau OGS	433.000,- €
2007/8	Franziskus-Schule	Erw. und Umbau OGS	702.000,- €
2007/8	Grundschule Gerderath	Umbau OGS	64.000,- €
2007/8	Grundschule Hetzerath	Umbau OGS	67.000,- €
2007/8	Nysterbach-Schule	Erw. und Umbau OGS	202.000,- €
2007/8	Luise-Hensel-Schule	Umbau OGS	62.000,- €
2007/8	Grundschule Keyenberg	Umbau OGS	241.000,- €
2007/8	Grundschule Kückhoven	Umbau OGS	205.000,- €
2007/8	Grundschule Schwanenberg	Umbau OGS	12.000,- €
2007/8	Hauptschule Zehnthofweg	Erw. und Umbau GGS	1.852.000,- €
2007/8	Pestalozzischule	Erw. und Umbau GGS	435.000,- €

Alle Mittel wurden effektiv und wirtschaftlich eingesetzt und entsprechend der gesetzten Priorität umgesetzt. Durch die frühzeitige Antragstellung konnten für Sondermaßnahmen teilweise bis zu 90 % Fördermittel des Landes NRW eingesetzt werden.

Dennoch müssen mit fortschreitendem Alter der Gebäude weiterhin erhebliche Finanzmittel eingesetzt werden, um die Gebäude in einem nutzbaren und guten Zustand zu halten. Für das Jahr 2009 sind im aktuellen Haushaltsplanentwurf **1.943.000,- €** für die Bauunterhaltung der städtischen Gebäude eingeplant, davon **1.260.000,- €** für den Bereich der Schulen und Mehrzweckgebäude.

Bauliche Unterhaltung 2009 an Schulen und Mehrzweckgebäude – geplant

<i>Jahr</i>	<i>Maßnahme</i>	<i>Insgesamt</i>	<i>Schulen und Mehrzweckgebäude</i>
2009	Bauliche Unterhaltung	1.943.000,- €	1.260.000,- €

Geplante größere Einzelmaßnahmen an den Schulen und Mehrzweckgebäuden:

<i>Gebäude</i>	<i>Maßnahme</i>	<i>Baukosten</i>
Grundschule Lövenich	Ern. Dach einschl. Dämmung 1.BA	100.000,- €
Grundschule Lövenich	Ern. Duschen/Umkleiden/Lüftung in der Turnhalle	150.000,- €
Franziskussschule	Ern. Fenster Südseite 1.BA	70.000,- €
Grundschule Schwanenberg	Ern. Außentüre Schulhof	10.000,- €
Hauptschule Zehnthofweg	Ern. Dacheindeckung 1.BA	120.000,- €
Hauptschule Gerderath	Ern. Dacheindeckung 1.BA	50.000,- €
Realschule	Ern. Außentoiletten	105.000,- €
Cusanus-Gymnasium	Ern. Fassade Atrium 1.BA Nord/West	300.000,- €
MZH Golkrath	Ern. Dach Halle	20.000,- €
MZH Schwanenberg	Ern. Flachdachabdichtung Umkleide	15.000,- €
MZH Schwanenberg	Einbau Deckenstrahlheizung	75.000,- €
Alte Schule Holzweiler	Ern. Regelanlage	17.000,- €

Darüber hinaus sind für das Jahr 2009 investive Hochbaumaßnahmen in einer Höhe von **3.012.000,- €** geplant, davon **2.758.000,- €** im Bereich der Schulen und Mehrzweckgebäude.

Investive Baumaßnahmen 2009 an Schulen und Mehrzweckgebäude – geplant

<i>Jahr</i>	<i>Maßnahme</i>	<i>Insgesamt</i>	<i>Schulen und Mehrzweckgebäude</i>
2009	Investive Baumaßnahmen	3.012.000,- €	2.758.000,- €

Geplante größere Einzelmaßnahmen an den Schulen und Mehrzweckgebäuden:

<i>Gebäude</i>	<i>Maßnahme</i>	<i>Baukosten</i>
Grundschule Lövenich	Umbau OGS	15.000,- €
Luise-Hensel-Schule	Erw. um 4 Klassen OGS	900.000,- €
Luise-Hensel-Schule	Ern. Parkplatz/Bushaltestelle	250.000,- €
Grundschule Kückhoven	Umbau OGS	130.000,- €
Grundschule Schwanenberg	Brandschutz-Einbau RS-Türen	20.000,- €
Hauptschule Zehnthofweg	Umbau GGS	500.000,- €
Schulzentrum	Neubau und Umbau Essensausgabe GGS	870.000,- €

Für den Zeitraum der mittelfristigen Finanzplanung innerhalb der nächsten 4-5 Jahre sind weitere Unterhaltungsmaßnahmen an Schulen und Mehrzweckgebäuden in Höhe von rund **4.500.000,- €** vorgesehen.

Bauliche Maßnahmen ab 2010 an Schulen und Mehrzweckgebäude

Gebäude	Maßnahme	Baukosten
Franziskus-Schule	Ern. Dach Turnhalle ½ Anteil 1960	16.000,- €
	Ern. Dach Gymnastikhalle ½ Anteil 1982	8.000,- €
	Ern. Fenster 2.BA – Nordseite	75.000,- €
	Ern. Fenster 3.BA – West-/Ostseite	45.000,- €
	Ern. Bodenbelag Turnhalle ½ Anteil	10.000,- €
	Ern. Duschen Turnhalle ½ Anteil	35.000,- €
	Ern. RLT-Anlage Gymnastikhalle ½ Anteil	30.000,- €
Astrid-Lindgren-Schule	Ern. Dacheindeckung einschl. Dämmung 1960/64	50.000,- €
	Ern. Dach Turnhalle ½ Anteil 1960	16.000,- €
	Ern. Dach Gymnastikhalle ½ Anteil 1982	8.000,- €
	Ern. Fenster einschl. Sonnenschutz 2.BA	50.000,- €
	Ern. Bodenbelag Turnhalle ½ Anteil	10.000,- €
	Ern. Duschen Turnhalle ½ Anteil	35.000,- €
	Ern. RLT-Anlage Gymnastikhalle ½ Anteil	30.000,- €
Grundschule Gerderath	Ern. Dach einschl. Dämmung 1972	70.000,- €
	Ern. Außentoilettenanlage	40.000,- €
Grundschule Hetzerath	Ern. Fenster einschl. Sonnenschutz	20.000,- €
Grundschule Kückhoven	Ern. Dach einschl. Dämmung 1963	55.000,- €
	Ern. Fenster einschl. Sonnenschutz 2.BA	75.000,- €
Nysterbach-Schule	Ern. Fenster einschl. Sonnenschutz 2.BA	85.000,- €
	Ern. Fenster Umkleide	15.000,- €
	Ern. Außentüren	20.000,- €
	Ern. Bodenbeläge	10.000,- €
Grundschule Schwanenberg	Ern. Dacheindeckung Turnhalle einschl. Dämmung '63	25.000,- €
	Ern. Dacheindeckung Umkleiden/Toiletten einschl. Dämmung 1963	25.000,- €
	Ern. Außen-Toiletten	60.000,- €
	Ern. Fenster + Außentüren Umkleide	25.000,- €
	Ern. Duschen Turnhalle	70.000,- €
Grundschule Houverath	Ern. Dach einschl. Dämmung 1963	42.000,- €
	Ern. Dach OGS einschl. Dämmung 1984	10.000,- €
	Ern. Außen-Toiletten	50.000,- €
	Ern. Fenster einschl. Sonnenschutz	40.000,- €
Luiße-Hensel-Schule	Ern. Außenanstrich	10.000,- €
Hauptschule Zehnthofweg	Ern. Dacheindeckung Turnhalle 1963	45.000,- €
	Ern. Fenster Geb.1 - 2.BA	40.000,- €
	Ern. Fenster Geb.2 – 2.BA Schulhof	45.000,- €
	Ern. Kesselanlage einschl. Verteilung Geb.2	80.000,- €
Hauptschule Gerderath	Ern. Dacheindeckung einschl. Dämmung 1950/60	80.000,- €
	Ern. Dacheindeckung Mensa	22.000,- €
	Ern. Fenster Nebengebäude mit Sonnenschutz	100.000,- €
	Ern. Außentoilettenanlage Geb.2	40.000,- €
	Ern. Bodenbeläge	25.000,- €

Gebäude	Maßnahme	Baukosten
Realschule	Ern. Dach einschl. Dämmung 1973 Ern. Dach Lehrerzimmer einschl. Dämmung 1981 Ern. Sonnenschutz Ern. Dach ERKA-Halle einschl. Lichtkuppeln ½ Anteil Ern. Prallschutz ERKA-Halle ½ Anteil	62.000,- € 8.000,- € 20.000,- € 100.000,- € 15.000,- €
Cusanus-Gymnasium	Ern. Fassade Atrium 2.BA Süd/Ost Ern. Fenster Turnhalle/Umkleide Ern. Fenster Verwaltung/Fachräume Ern. Dach Atrium einschl. Dämmung 1965 Ern. Dach Verwaltung einschl. Dämmung '65 Ern. Dach Turnhalle/Gymnastikhalle einschl. Dämmung 1965 Ern. Dach Pausenhalle/Toiletten einschl. Dämmung 1965 Ern. Dach Erw. einschl. Dämmung 1975 Ern. Öl/Gasbrenner Abbruch der alten Baracken – Ern. Heizungsverteilung Ern. Toilettenanlage Atrium Ern. Dach ERKA-Halle einschl. Lichtkuppeln ½ Anteil Ern. Prallschutz ERKA-Halle ½ Anteil	360.000,- € 25.000,- € 180.000,- € 100.000,- € 70.000,- € 63.000,- € 15.000,- € 48.000,- € 37.000,- € 50.000,- € 70.000,- € 100.000,- € 15.000,- €
Cornelius-Burgh-Gymnasium	Ern. Dach Aufbauten einschl. Dämmung 1968 Ern. Lüftungsanlage und Regelung Forum	43.000,- € 100.000,- €
Pestalozzischule	Ern. Dach einschl. Dämmung 1968/75 Ern. Fenster einschl. Sonnenschutz 2.BA Ern. Fenster Erw. einschl. Sonnenschutz 3.BA Ern. Duschen und Außentoiletten	100.000,- € 180.000,- € 65.000,- € 110.000,- €
MZG Gerderhahn Alte Schule	Ern. Dacheindeckung Alte Schule einschl. Dämmung ½ Anteil Ern. Dach Halle einschl. Dämmung 1971 Ern. Fenster Ern. Toilettenanlage	10.000,- € 21.000,- € 20.000,- € 30.000,- €
MZH Golkrath	Ern. Dach Umkleide einschl. Dämmung 1976 Ern. Dach Erw. einschl. Dämmung 1985	10.000,- € 12.000,- €
MZG Matzerath Alte Schule	Ern. Dacheindeckung Alte Schule einschl. Dämmung ½ Anteil Ern. Dach Halle einschl. Dämmung 1971	7.000,- € 8.000,- €
MZH Hetzerath	Ern. Dacheindeckung einschl. Dämmung 1977/82 Ern. Duschen und Toiletten	40.000,- € 30.000,- €
MZG Granterath Alte Schule	Ern. Dacheindeckung Alte Schule einschl. Dämmung ½ Anteil Ern. Dacheindeckung Anbauten einschl. Dämmung Ern. Dach Halle einschl. Dämmung 1974 Ern. Fenster Toiletten Ern. Fenster Nebenräume Ern. Außentoiletten	7.000,- € 30.000,- € 35.000,- € 12.500,- € 20.000,- € 30.000,- €
MZH Schwanenberg	Ern. Toilettenanlage	25.000,- €
MZH Lövenich	Ern. Dacheindeckung Halle einschl. Dämmung 1975 Ern. Dach Umkleiden einschl. Dämmung 1975	20.000,- € 10.000,- €
MZG Katzem Alte Schule	Ern. Dacheindeckung einschl. Dachstuhl + Dämmung 1936	35.000,- €
MZH Borschemich	Keine Maßnahmen geplant	---

Gebäude	Maßnahme	Baukosten
MZG Holzweiler Alte Schule	Ern. Dacheindeckung einschl. Dämmung 1936 ½ Anteil	18.000,- €
	Ern. Regelanlage	17.000,- €
	Ern. Fenster	30.000,- €
MZH Kückhoven	Ern. Dacheindeckung einschl. Dämmung 1956/88 Ern. Fenster + Außentüren	43.000,- € 25.000,- €
Bürgersaal Katzem	Keine Maßnahmen geplant	---
Kaisersaal Immerath	Keine Maßnahmen geplant	---
MZH Houverath	Ern. Dach einschl. Dämmung 1987	21.000,- €
	Ern. Bodenbelag Halle	20.000,- €
	Ern. Duschen	15.000,- €
MZG Geneiken Alte Schule	Ern. Dacheindeckung einschl. Dämmung 1965	22.000,- €
	Ern. Fenster + Außentüren	50.000,- €
	Ern. Toiletten	25.000,- €
	Abdichtung Außenwände	20.000,- €
Grundschule Keyenberg	Ern. Dach einschl. Dämmung 1964	100.000,- €
	Ern. Dach Erw. einschl. Dämmung 1975	24.000,- €
	Ern. Dach Turnhalle einschl. Dämmung 1964	20.000,- €
	Ern. Fenster bzw. Austausch der Glassteinwände	60.000,- €

Da die Wahrnehmung bei Bürgern und Nutzern oftmals subjektiv ist, ist der Hinweis wichtig, dass die Liste geplante Sanierungsmaßnahmen für die Substanzerhaltung der Gebäude enthält und keine „Schönheitsreparaturen“. Die Maßnahmen sollen in den nächsten 4 - 5 Jahren durchgeführt werden. Die Reihenfolge und Priorisierung wird durch die jeweilige Haushaltsplanung für die kommenden Jahre vorgenommen. Durch unvorhersehbare Ereignisse kann sich die Anzahl der Maßnahmen und auch die geplante Reihenfolge verschieben.

Beschlussentwurf (in eigener Zuständigkeit):

„Dem Antrag der SPD wird mit dem Bericht entsprochen.

Die geplanten Maßnahmen für das Jahr 2009 stehen unter dem Vorbehalt der zur Verfügungstellung von Haushaltsmitteln durch die Verabschiedung des Haushaltsplanentwurfes am 17.12.2008 durch den Rat.

Die geplanten Maßnahmen im mittelfristigen Finanzplanungszeitraum von 4 - 5 Jahren werden zur Kenntnis genommen. Sie stehen unter dem Vorbehalt der jährlichen Fortschreibung und der zur Verfügungstellung ausreichender Haushaltsmittel.“

Finanzielle Auswirkungen:

In der Auflistung dargestellt.