



Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: A 66/483/2024 Status: öffentlich AZ: Datum: 15.11.2024 Verfasser: Amt 66 Bernhard Rembarz				
Federführend: Tiefbauamt/ Städt. Abwasserbetrieb					
Erkelenz-Nord, Erschließung Baugebiet "Mennekrather Kirchweg", Kanal- und Straßenbau sowie Straßenbeleuchtung hier: Baubeschluss					
Beratungsfolge: <table><tr><th>Datum</th><th>Gremium</th></tr><tr><td>04.12.2024</td><td>Ausschuss für Bauen, Betriebe, Klimaschutz und Umwelt</td></tr></table>		Datum	Gremium	04.12.2024	Ausschuss für Bauen, Betriebe, Klimaschutz und Umwelt
Datum	Gremium				
04.12.2024	Ausschuss für Bauen, Betriebe, Klimaschutz und Umwelt				

Tatbestand:

Ein Teilbereich des Bebauungsplans XX Erkelenz - Nord kann nach umfangreicher langjähriger Abstimmung mit (dem/) den betroffenen Anlieger(n) nunmehr im Bereich der unausgebauten Fläche am „Mennekrather Kirchweg“ umgesetzt werden. Für die Durchführung der Erschließung sind die Herstellung der Entwässerungsanlagen, der Fahrbahnflächen und der Straßenbeleuchtung erforderlich.

Für die Entwässerungsanlagen sind neue Kanalhaltungen im Misch- und Trennsystem mit einer Rückhalteinlage für Regenwasser geplant. Der Anschluss für Schmutz- und Mischwasser erfolgt an die vorhandene Mischwasserkanalisation im Mennekrather Kirchweg sowie das weitere Niederschlagswasser an die Regenwasserkanalisation in der Nordtangente / Düsseldorfer Straße (Trennsystembereich). Das im Bereich des Trennsystems anfallende Oberflächenwasser auf dem Straßenkörper wird über Senken gemeinsam mit dem Niederschlagswasser der privaten Anschlussnehmer gesammelt und über einen Staukanal für Niederschlagswasser mit Ablaufdrosselung an die Regenwasserkanalisation in der angrenzenden Nordtangente angeschlossen. Für die Hebung des zusätzlichen Niederschlagswasserabflusses aus dem Baugebiet ist das Entwässerungspumpwerk an der Ferdinand-Clasen-Straße (Entwässerung Nordtangente / Düsseldorfer Str.) zu ertüchtigen.

Eine etwaige Teilversickerung im Baugebietsbereich wird geprüft.

Das Schmutzwasser wird über die bestehende Mischwasserkanalisation des Ausbaugebietes Erkelenz-Nord der stadteigenen ARA Erkelenz-Mitte zugeleitet, dort gereinigt und in den Beeckbach eingeleitet (Einzugsgebiet der Rur).

Die weitere Ableitung des Niederschlagswassers erfolgt über die bestehende Trennkanalisation und das Regenklärbecken Wockerather Fließ an der A 46 in das Fließsystem des Einzugsgebietes der Niers.

Die neu zu schaffenden Verkehrsflächen schließen an den bestehenden Kreisverkehr im Mennekrather Kirchweg an. Entlang der Bestandsstraße Mennekrather Kirchweg wird im Rahmen der Erschließung ein straßenbegleitender Gehweg mit Anschluss an das Wegenetz der Nordtangente hergestellt.

Für die verkehrliche Erschließung des Baugebietes wird der Straßenraum als niveaugleiche Mischverkehrsfläche in Pflasterbauweise hergestellt. Alternierend werden im Straßenraum Grünbeete und Stellplätze angeordnet.
Die öffentliche Straßenbeleuchtung soll im Rahmen der Erschließung ebenfalls errichtet werden. Es kommen LED-Leuchten zum Einsatz.

Der Ausbauvorschlag wird im Einvernehmen mit der zuständigen Verkehrsordnungsbehörde im Haus weiter ausgestaltet.

Zur Eisenbahntrasse hin wird eine Lärmschutzeinrichtung möglichst als begrünte Lärmschutzwand errichtet. Zur Nordtangente / Düsseldorfer Straße hin bleibt der vorhandene Erdwall mit etabliertem Aufwuchs erhalten.

Beschlussentwurf (in eigener Zuständigkeit):

„Das Tiefbauamt wird beauftragt, die Teilerschließung „Mennekrather Kirchweg“ des Bebauungsplanes XX Erkelenz - Nord durchzuführen.“

Klima-Check:

Trägt der Beschlussentwurf zum Klimaschutz oder zur Klimafolgenanpassung bei?

Ja ☐ Nein ☒

Teilumsetzung bestehender Bebauungsplan ohne Klimaschutzauflagen

Ja ☒ Nein ☐

Erhaltung der Wallanlage zur Nordtangente und Erstellung einer neuen begrünten Lärmschutzwand.

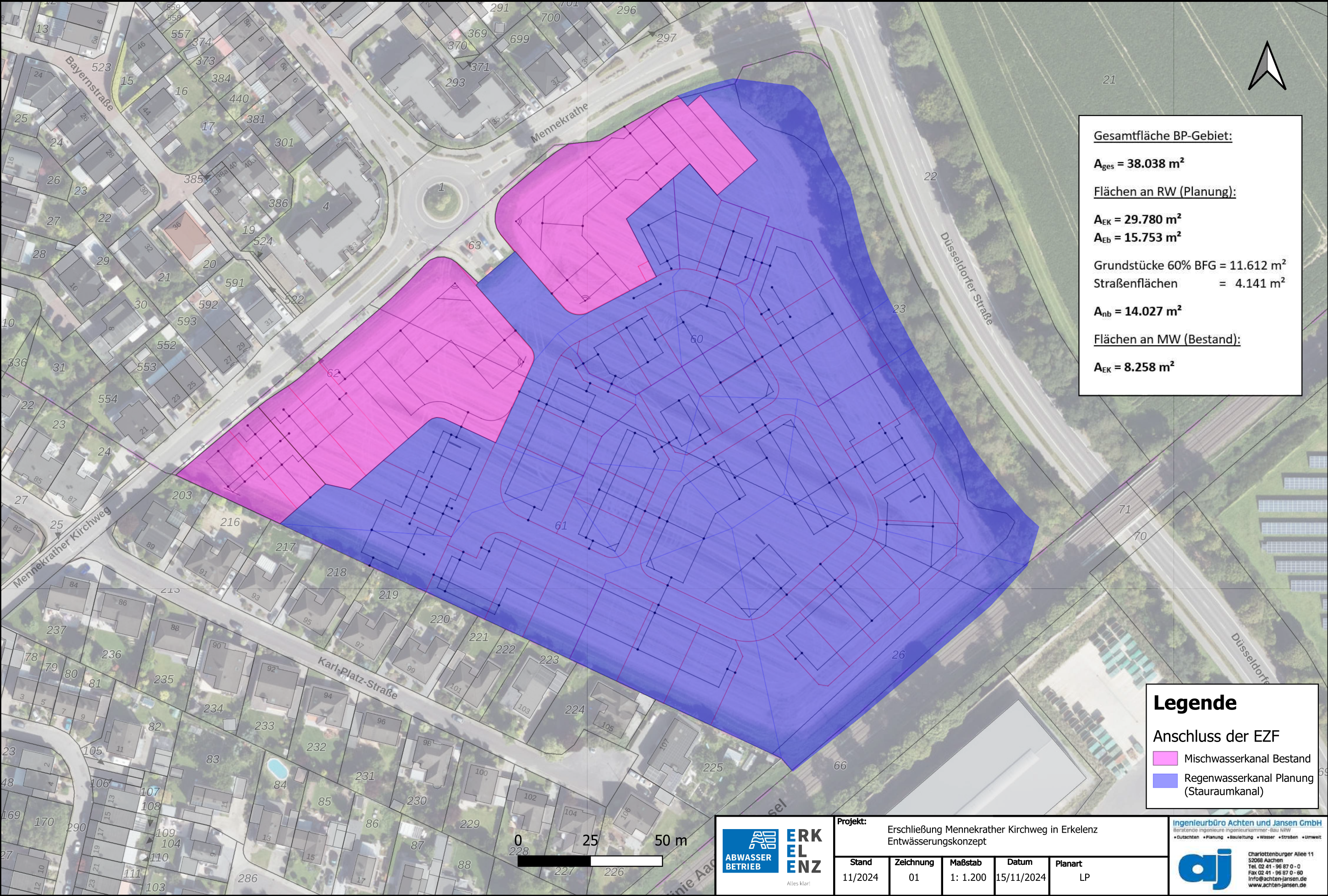
Finanzielle Auswirkungen:

Es sind ausreichende Mittel unter den folgenden Auftragssachkonten für das Haushaltsjahr 2025 eingeplant:

Kanalbau:	Maßnahme A11020119
Straßenbau:	Maßnahme E12010065
Straßenbeleuchtung:	Maßnahme E12020091

Anlagen:

Plan Anschluss der Einzugsflächen
Lageplan Entwässerungsanlagen
Lageplan Verkehrsanlagen
Regelquerschnitt Verkehrsanlagen



Gesamtfläche BP-Gebiet:

A_{ges} = 38.038 m²

Flächen an RW (Planung):

A_{EK} = 29.780 m²
A_{Eb} = 15.753 m²

Grundstücke 60% BFG = 11.612 m²
Straßenflächen = 4.141 m²

A_{nb} = 14.027 m²

Flächen an MW (Bestand):

A_{EK} = 8.258 m²

Legende

Anschluss der EZF

- Mischwasserkanal Bestand
- Regenwasserkanal Planung (Stauraumkanal)



ABWASSER
BETRIEB
ERKELLENZ
Alles klar!

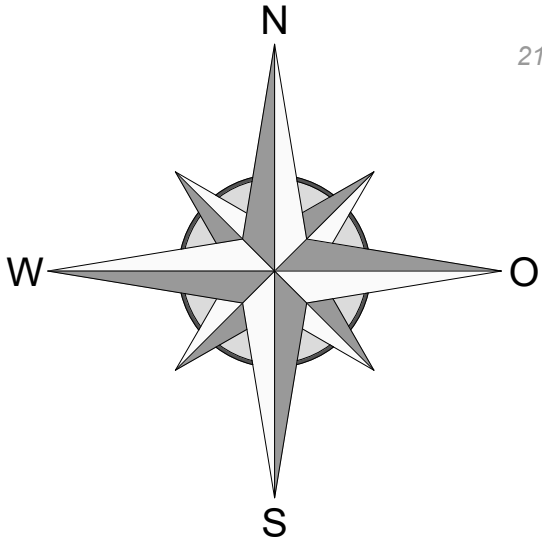
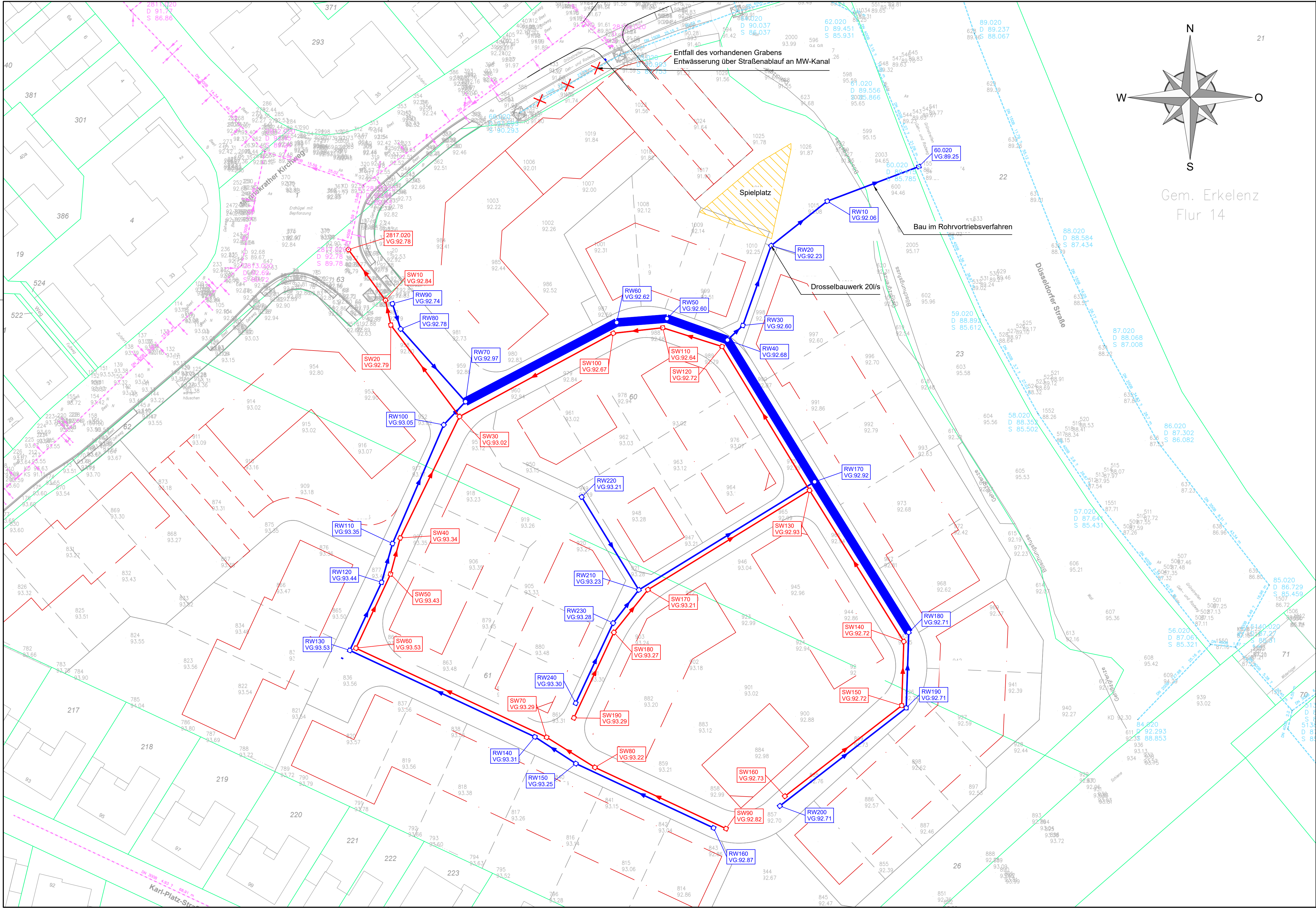
Projekt: Erschließung Mennekraßer Kirchweg in Erkelenz
Entwässerungskonzept

Stand	Zeichnung	Maßstab	Datum	Planart
11/2024	01	1: 1.200	15/11/2024	LP

Ingenieurbüro Achten und Jansen GmbH
Beratende Ingenieure Ingenieurkammer - Bau NRW
• Gutachten • Planung • Bauleitung • Wasser • Straßen • Umwelt



Charlottenburger Allee 11
52068 Aachen
Tel. 02 41 - 96 87 0 - 0
Fax 02 41 - 96 87 0 - 60
Info@achten-jansen.de
www.achten-jansen.de



Gem. Erkelenz
Flur 14

LEGENDE Planung:

Kanalplanung

RW 01
VG: 84.00
KD: 85.00
S: 82.00
Tiefe: 3.00 m
+ 1.00m

Regenwasser Schachtbezeichnung
Regenwasser vorh. Urgelände
Regenwasser gepl. Kanaldeckelhöhe
Regenwasser gepl. Sohlhöhe
Regenwasser gepl. Schachtsohle
erforderliche Anhöhung

Regenwasserkanal Planung

DN 300 B
50.00m, 5.00‰

Schmutzwasser Schachtbezeichnung
Schmutzwasser vorh. Urgelände
Schmutzwasser gepl. Kanaldeckelhöhe
Schmutzwasser gepl. Sohlhöhe
Schmutzwasser gepl. Schachtsohle
erforderliche Anhöhung

Schmutzwasserkanal Planung

DN 250 PP
50.00m, 5.00‰

SW- und RW Schächte
Gepl. Schachttiefe < 1.60m

Hinweis: Kanaldurchmesser vorbehaltlich der hydraulischen Bemessung!

VORABZUG				
-	15.11.2024	Originalfassung	CK	CK
INDEX	DATUM	ÄNDERUNGS- UND ERGÄNZUNGSVERMERKE	BEARBEITET	GEZEICHNET
PLOTDATUM	PFAD- UND DATEIBEZEICHNUNG			
15.11.2024	S:\Daten\24073\AutoCAD\DWG\Vorentwurf\Entwässerung\2KLP001.dwg			

Ingenieurbüro Achten und Jansen GmbH
Beratende Ingenieure Ingenieurkammer-Bau NRW
• **Outachten** • **Planung** • **Bauleitung** • **Wasser** • **Straßen** • **Umwelt**

Charlottenburger Allee 11
52068 Aachen
Tel. 02 41 - 96 87 0 - 0
Fax 02 41 - 96 87 0 - 60
Info@achten-jansen.de
www.achten-jansen.de

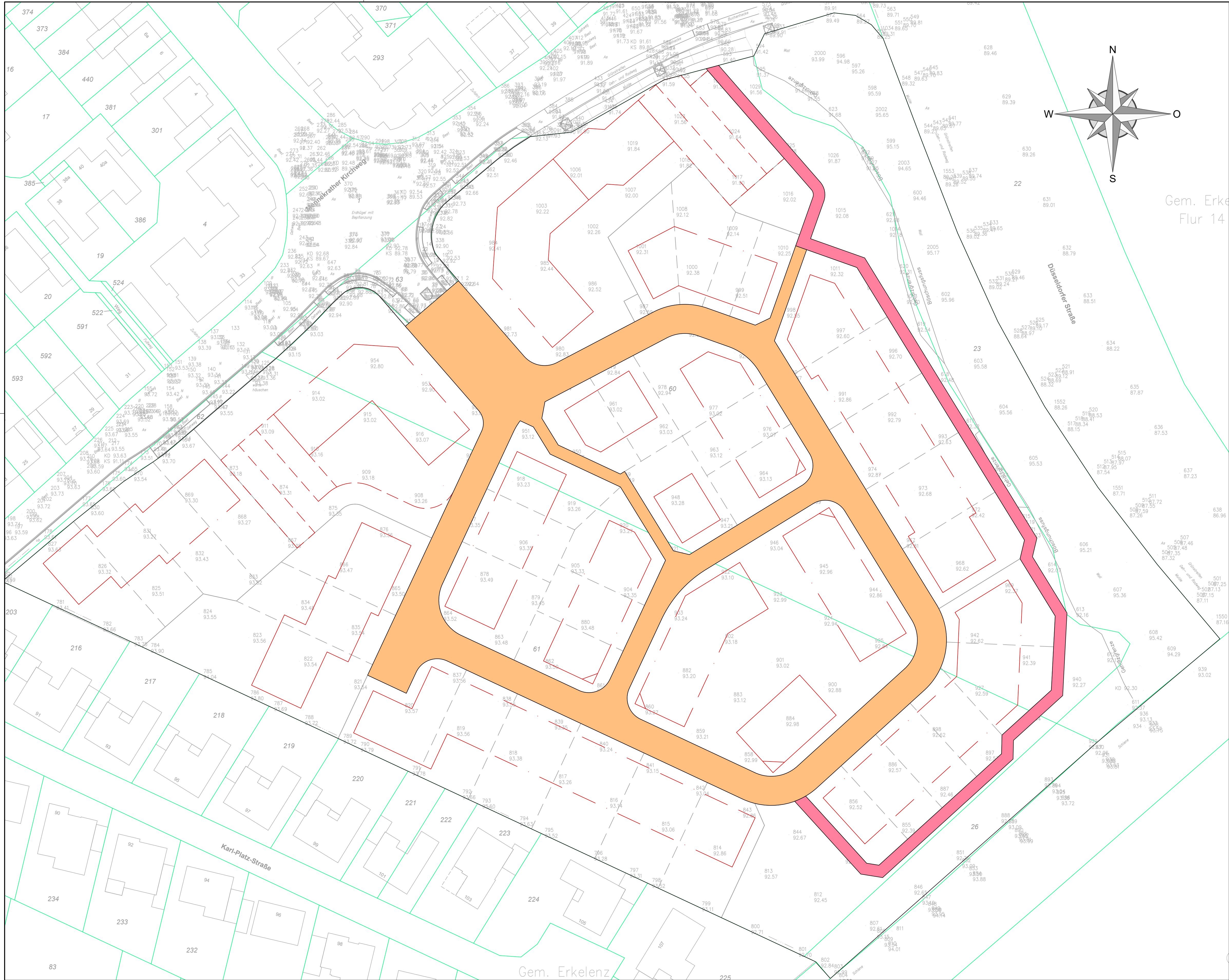
PROJEKTNAME	24073	PROJEKTDATUM	Okt. 2024
BEARBEITET	Kohnen		
GEZEICHNET	Kohnen		
GEPRÜFT			

ABWASSER BETRIEB

ERKELLENZ
Alles klar!

Abwasserbetrieb Erkelenz
Johannismarkt 17, 41812 Erkelenz

Stadtteil:	Erkelenz - Nord		
Projekt:	Erschließung BG "Mennekrather Kirchweg"		
Gewerk:	Entwässerungsanlagen	Stand:	Vorentwurfsplanung
Planart:	Lageplan		
bearbeitet:	Datum:	Name:	Erkelenz, den:
gezeichnet:			
geprüft:			
Maßstab:	1 : 500	Blattgröße:	841 x 445mm
		Zeichnungs-Nr.:	KLP01



Legende

Flächenzuordnung:

- Verkehrsfläche
- fußläufige Wegeverbindung

Ingenieurbüro Achten und Jansen

Arbeitsplan 01
"Übersichtslageplan - Verkehrsflächen"

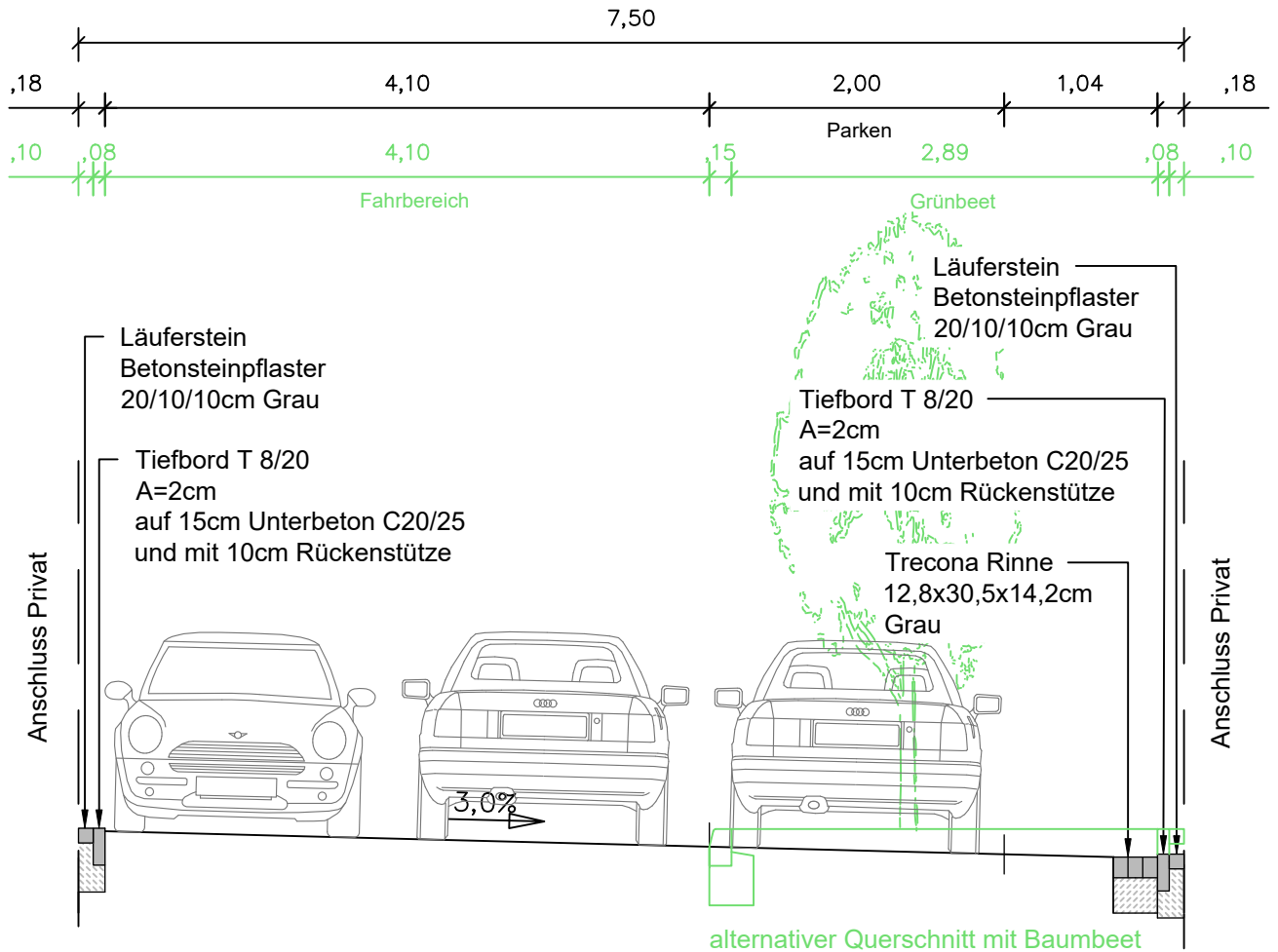
M: 1:500

Datum: 18.11.2024
Bearbeiter: CK

Regelquerschnitt b=7,50m

Planstraße 2

Begegnungsverkehr Pkw-Pkw (eingeschränkt)



Ingenieurbüro Achten und Jansen

Arbeitsplan 02

"Regelquerschnitt b=7,50m"

M: 1:50

Datum: 18.11.2024

Bearbeiter: CK