



Mitteilung	Status: öffentlich	
	Datum: 03.11.2023	
	Aktenzeichen: 61.10.06-002/003	
	Verfasst von: Michael Joos	
Federführend:	Planungsamt	
Runder Tisch der Erkelenzer Wohnungswirtschaft		
<u>Beratungsfolge:</u>		
Datum	Gremium	Top
07.11.2023	Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Verkehr und Digitalisierung	

Am 31.10.2023 hat der jährlich tagende Runde Tisch der Erkelenzer Wohnungswirtschaft stattgefunden.

Die diesjährigen Themen lauteten:

- derzeitige Nachfragesituation (bei Kreditinstituten, Maklern, Bauträgern, GEE)
- Vorstellung geplanter Baugebiete der Stadt Erkelenz
- Unwirtschaftlichkeit der Nachhaltigkeit/“Klimaneutralität bis 2045“
- fehlende KfW-Zuschüsse für den Neubau von Wohnungen im KfW 40+ Standard
- Mieterstrommodelle für Mehrfamilienhäuser
- Energetische Sanierung von Mehrfamilienhäusern in geschlossener Bauweise in den Innenstädten

Eingeladen und teilgenommen haben Vertreterinnen und Vertreter von örtlichen Wohnungsunternehmen, Wohnungsvermittlern, der Bauwirtschaft, Finanzinstitute sowie Mitarbeitende aus der Stadtverwaltung, welche mit dem Wohnungswesen bzw. der Schaffung von Bauland befasst sind.