



Stellungnahme der Verwaltung

6. Sitzung des Bezirksausschusses Schwanenberg

Sitzungstermin:	Donnerstag, 09.03.2023
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:15 Uhr
Ort, Raum:	Schulungsraum Feuerwehrgerätehaus Schwanenberg, Rheinweg 146, 41812 Erkelenz-Schwanenberg

ABWICKLUNG DER TAGESORDNUNG:

Öffentlicher Teil

zu 1 Mitteilungen Ausschussvorsitz

Ratsmitglied Tüffers berichtet über folgende Punkte:

- Beleuchtungsanlage Hundeschule Genhof
- Aufstellung von Parkbänken

Ratsmitglied Tüffers teilt mit, dass die 7. Sitzung des Bezirksausschusses Schwanenberg am Donnerstag, dem 26.10.2023 um 19 Uhr im Schulungsraum des Feuerwehrgerätehauses Schwanenberg stattfindet.

zu 2 Stellungnahme der Verwaltung zur Niederschrift über die 5. Sitzung des Bezirksausschusses Schwanenberg am 17.11.2022

Keine Wortmeldungen.

zu 3 Schriftlicher Sachstandsbericht des Rechts- und Ordnungsamtes zu folgenden Angelegenheiten:

zu 3.1 Parksituation im Stadtteil Schwanenberg

zu 3.2 Geschwindigkeitsmessungen im Stadtteil Schwanenberg

Ratsmitglied Tüffers trägt die schriftlichen Sachstandsberichte zu Tagesordnungspunkt A 3.1 und A 3.2, welche er per E-Mail vom Rechts- und Ordnungsamt erhalten habe, vor.

Die Aktenvermerke „Auswertung der Ergebnisse der mobilen Geschwindigkeitsmessgeräte Rheinweg und Genhofer Mühlenweg“ sind der Niederschrift als Anlage beigefügt.

zu 4 Verkehr über Feldwege

Zum Tagesordnungspunkt erläutert Ratsmitglied Tüffers.

Es erfolgt keine Beschlussfassung.

zu 5 Bericht des Ausschussvorsitzes zur Verteilung der Mittel für das örtliche Gemeinschaftsleben

Zum Tagesordnungspunkt erläutert Ratsmitglied Tüffers.

Es erfolgt keine Beschlussfassung.

zu 6 ZUSATZPUNKT: Sachstandsbericht Mehrzweckhalle Schwanenberg

Beschluss (als Empfehlung an die Verwaltung):

„Der Bezirksausschuss Schwanenberg bittet das Bauaufsichts- und Hochbauamt, einen Sachstandsbericht zu den Umbaumaßnahmen der Mehrzweckhalle Schwanenberg samt Nebengebäude und Wohnung abzugeben.“

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Stellungnahme des Bauaufsichts- und Hochbauamtes (Amt 63):

Zu dem Umbau und der Sanierung der Nebenräume der Mehrzweckhalle Schwanenberg gab es eine Planung des Hochbauamtes, die am 30.08.2021 dem Bezirksausschuss und den Ortsvereinen vorgestellt wurde. Die dieser Planung zugrundeliegenden Kosten waren Grundlage der zu diesem Zeitpunkt erfolgten Anmeldungen für den Haushalt 2022 ff.

Die vorgestellte Planung sah zwar bereits die Aufgabe der Wohnung im Gebäudeteil zwischen der Mehrzweckhalle und der Feuerwehr vor, darüber hinaus wurde jedoch der Wunsch seitens der Vereine formuliert, eine bauliche Erweiterung im Innenhof vorzunehmen. Diese Erweiterung war von den damaligen Kostenansätzen nicht gedeckt. Der verabschiedete Haushalt 2022 sah lediglich den Umbau der bestehenden Räume vor mit einer Umsetzung im Wesentlichen im Jahr 2023.

Der verabschiedete Haushalt 2023 ff. hat dann die Maßnahme geschoben mit einer Umsetzung beginnend im Jahr 2024 und Fertigstellung im Jahr 2025. Der Ansatz im Haushalt 2023 ff. ermög-

licht weiterhin lediglich die Sanierung der Nebenräume und keine bauliche Erweiterung. Auf dieser Grundlage wird das Hochbauamt nach Klärung der Verfügbarkeit der Wohnung gegen Ende des Jahres 2023 die Planung wieder aufgreifen.

Neben dem Umbau und der Sanierung der Nebenräume ist im Haushalt 2023 ff. die energetische Sanierung der Mehrzweckhalle in den Jahren 2025/2026 eingeplant. Aufgrund dieses Zeithorizonts liegt hier noch keine Planung des Hochbauamtes vor.