



## **Auszug aus der Niederschrift**

### **15. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Verkehr und Digitalisierung vom 06.12.2022**

---

#### **TOP 1. Mitteilungen der Vorsitzenden und des Bürgermeisters zur Kenntnis genommen**

Ausschussvorsitzende Gläsmann teilt mit, dass es ihre letzte Sitzung als Ausschussvorsitzende sei und bedankt sich für die gute vertrauensvolle Zusammenarbeit.

Technischer Beigeordneter Lurweg bedankt sich im Namen der Verwaltung für die geleistete konstruktive Arbeit bei der Ausschussvorsitzenden.

#### **1.1 Runder Tisch der Erkelenzer Wohnungswirtschaft**

Techn. Beigeordneter Lurweg teilt – wie in der Anlage beigefügt – mit.

#### **1.2 Aufstellung von Radservicestationen**

Techn. Beigeordneter Lurweg teilt – wie in der Anlage beigefügt – mit.

Anlage 1            A 1.1 Runder Tisch der Erkelenzer Wohnungswirtschaft

Anlage 2            A 1.2 Aufstellung von Radservicestationen



<b>Mitteilung</b>	Status: öffentlich	
	Datum: 28.11.2022	
	Aktenzeichen: 61 14 02	
	Verfasser/in: Michael Joos	
Federführend:	Planungsamt	
<b>Runder Tisch der Erkelenzer Wohnungswirtschaft</b>		
<u>Beratungsfolge:</u>		
Datum	Gremium	Top
06.12.2022	Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Verkehr und Digitalisierung	

Am 08.12.2021 hat der Rat der Stadt Erkelenz den Bericht „Bezahlbares Wohnen in Erkelenz“ zur Kenntnis genommen und darüber hinaus beschlossen, dass die regelmäßige Einbindung der kommunalen Wohnungsmarktakeure durch den „Runden Tisch der Erkelenzer Wohnungswirtschaft“ fortzuführen ist. Hierbei soll auch die Kooperation mit bestehenden Wohnungsunternehmen fortgeführt und intensiviert werden.

Der Runde Tisch der Erkelenzer Wohnungswirtschaft hat am 25.10.2022 stattgefunden. Eingeladen und teilgenommen haben Vertreterinnen und Vertreter von örtlichen Wohnungsunternehmen, Wohnungsvermittlern, der Bauwirtschaft, Finanzinstitute, Kreis Heinsberg sowie Mitarbeitende aus der Stadtverwaltung, welche mit dem Wohnungswesen bzw. der Schaffung von Bauland befasst sind. Der Runde Tisch hat sich unter Leitung vom technischen Beigeordneten u.a. mit folgenden Themen befasst: Erfahrungen zu und mit Tiny Houses, aktuelle Planungen der Akteure der Erkelenzer Wohnungswirtschaft sowie Preisentwicklung auf dem Wohnungsmarkt.

Der Runde Tisch soll in regelmäßigen Abständen fortgeführt werden.



<b>Mitteilung</b>	Status: Öffentlich	
	Datum: 28.11.22	
	Aktenzeichen: 61 42 07	
	Verfasser/in: Nicole Stoffels	
Federführend:	Planungsamt – Mobilitätsmanagement	
<b>Aufstellung von Radservicestationen</b>		
<u>Beratungsfolge:</u>		
Datum	Gremium	Top
06.12.2022	Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Verkehr und Digitalisierung	A 1
08.12.2022	Haupt- und Finanzausschuss	A 1

Der Rat der Stadt Erkelenz hatte die Verwaltung am 30.06.2021 beauftragt, Radservicestationen am Bahnhof, am Johannismarkt und auf dem Areal von Haus Hohenbusch zu errichten.

Nachdem die Haushaltsmittel im Jahr 2022 zur Verfügung standen und auch ein Förderantrag mit 75% Förderung des Landes NRW im Frühjahr 2022 positiv beschieden wurde, hatte die Verwaltung Angebote bei bekannten Herstellern eingeholt. Bei den Angebotsanfragen war auch ein gemeinnütziger Anbieter beteiligt worden.

Bestellt wurden drei Radservicestationen, die neben einer Luftpumpe für alle handelsüblichen Ventile auch einen Werkzeugsatz mit allen gängigen Tools beinhaltet. Ein QR-Code auf dem Gehäuse liefert wichtige Tipps und Informationen zur schnellen Instandsetzung des Fahrrades. Die Fahrradaufhängung erfolgt dabei in sicherer und ergonomisch geeigneter Höhe. Dazu wird der Sattel in der Befestigung eingehängt.

Die erste Radservicestation wird auf dem Johannismarkt noch in diesem Jahr errichtet. Danach soll die zweite Station im südlichen Bereich des Bahnhofs von Erkelenz (Neusser Straße) erfolgen, da parallel die Firma west Verkehr auf der nördlichen Bahnhofseite als Bestandteil der neuen Fahrradverleihstation ebenfalls eine Radservicestation errichtet hat. Auf dem Areal von Haus Hohenbusch erfolgt die Aufstellung einer neuen Fahrradabstellanlage mit Überdachung und der entsprechenden Radservicestation in Abstimmung mit der Denkmalpflege im vorderen Zugangsbereich hinter dem Eingangstor.

Die Arbeiten sollen Anfang 2023 abgeschlossen sein, so dass dann erste Erfahrungen gesammelt werden können. Bei positiven Erfahrungsberichten wird die Verwaltung laut Ratsbeschluss bei den Bezirksausschüssen den weiteren Bedarf nach Radservicestationen in den Erkelenzer Ortschaften erfragen.