



## **Auszug aus der Niederschrift**

15. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung,  
Verkehr und Digitalisierung vom 06.12.2022

---

**TOP 3.2. 42. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Erkelenz "Nahversorgungszentrum Gerderath", Erkelenz-Gerderath hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB zur 42. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Erkelenz "Nahversorgungszentrum Gerderath", Erkelenz-Gerderath sowie Einleitung des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB  
ungeändert beschlossen  
A 61/655/2022**

### **Beschluss (in eigener Zuständigkeit):**

- „1. Die Aufstellung der 42. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Erkelenz „Nahversorgungszentrum Gerderath“, Erkelenz-Gerderath, wird beschlossen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt einen Entwurf der Flächennutzungsplanänderung zu erarbeiten.
3. Über den Entwurf der 42. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Erkelenz „Nahversorgungszentrum Gerderath“, Erkelenz-Gerderath, ist die Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB öffentlich zu unterrichten. Der Öffentlichkeit ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 i.V.m. § 3 Abs. 1 Satz 1 Halbsatz 1 BauGB zu unterrichten und zur Äußerung aufzufordern. Der Bezirksausschuss Erkelenz-Gerderath ist zu beteiligen.“

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig