



**ERK
EL
ENZ**

Echt. Ehrlich. Einzigartig.

Auszug aus der Niederschrift

4. Sitzung des Ausschusses für Schule, Kultur und Sport vom 18.05.2022

**TOP 3. Vorstellung der Planung zur energetischen Sanierung und Erweiterung der Gemeinschaftsgrundschule Kückhoven
zur Kenntnis genommen
A 40/439/2022**

Herr Georg Nowak, Architekturbüro Viethen, Erkelenz, stellt dem Ausschuss die Planungen zum Umbau und zur Erweiterung der Gemeinschaftsgrundschule Kückhoven vor.

Er geht auf den Rahmenterminplan ein, nach dem in den Sommerferien 2022 mit den notwendigen Abbrucharbeiten begonnen werde.

Der Rohbau sei voraussichtlich im Frühjahr 2023 abgeschlossen, die Fertigstellung der Ausbauarbeiten sei für Ende 2023 vorgesehen.

Die Mensa werde im Laufe des Jahres umgebaut. Die energetische Sanierung im Bestand, die von ihm im Weiteren noch detailliert erläutert wird, erfolge in 2024, so dass mit einer Fertigstellung der Gesamtmaßnahme zum Ende des Jahres 2024 gerechnet werden könne.

Zu Fragen aus dem Ausschuss hinsichtlich der Energieversorgung, dem Vorhalten von Fahrradabstellanlagen und der Ästhetik der Außenfassade nimmt Herr Nowak ausführlich Stellung.

Die den Ausführungen des Herrn Nowak zu Grunde liegende Präsentation ist dem Original dieser Niederschrift als Anlage beigefügt.

Beschluss (in eigener Zuständigkeit):

„Der Ausschuss nimmt die Erläuterungen zur energetischen Sanierung und Erweiterung der Gemeinschaftsgrundschule der Stadt Erkelenz in Kückhoven, Bellinghovener Weg 15, zur Kenntnis.“

Anlage 1 Präsentation energetische Sanierung und Erweiterung Gemeinschaftsgrundschule Kückhoven



Erweiterung, Umbau und energetische Sanierung der Grundschule Kückhoven



Lindenweg 10 | 41812 Erkelenz | 02431. 80 60 40





BAUANTRAGSPLANUNG

Planung-Bauleitung Gefächten-Wertermittlung

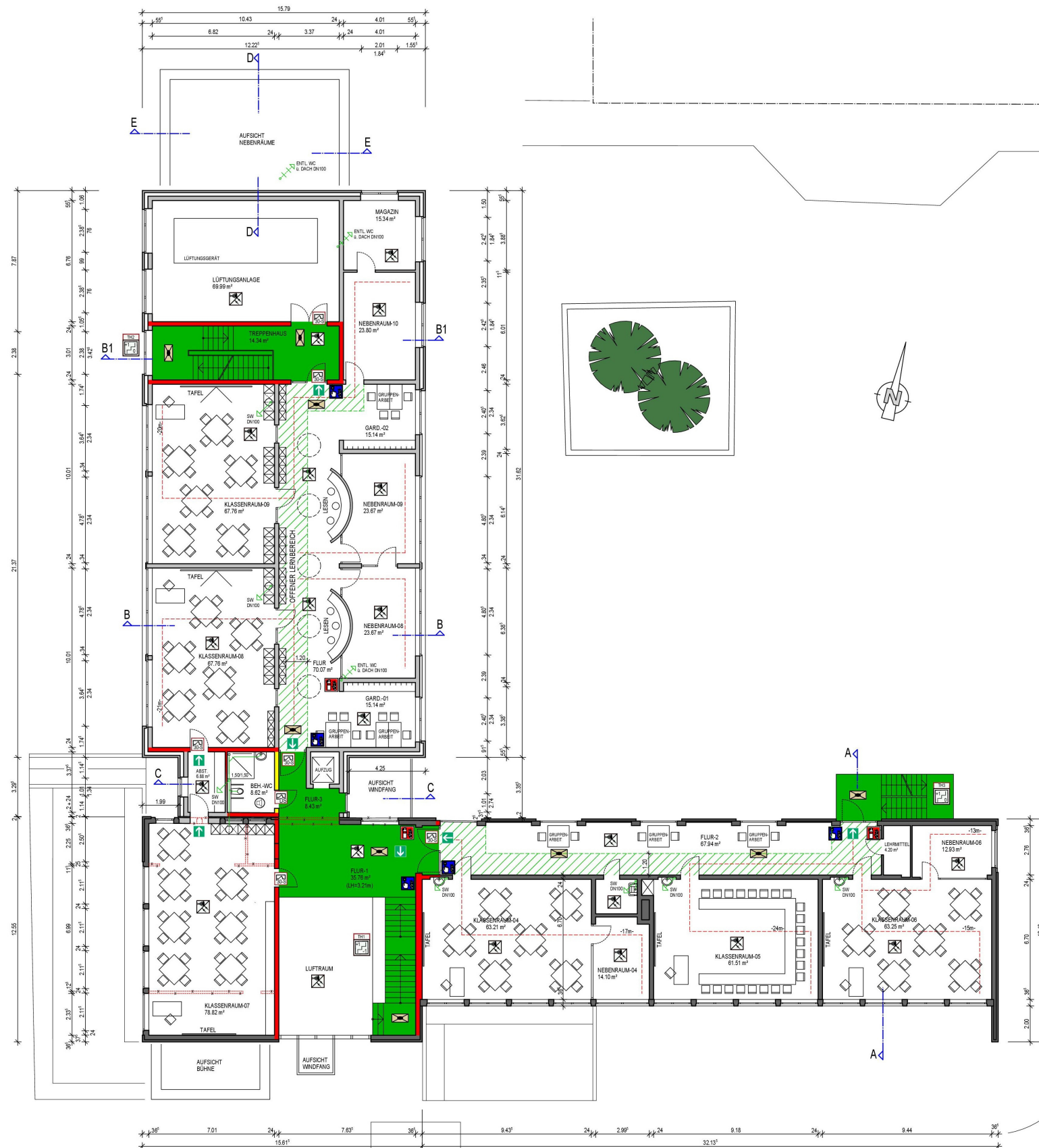
DIPLOM-INGENIEURE **LINDENWEG 10**
J.+J. VIETHEN **4 18 12 ERKELENZ**
ARCHITEKTURBÜRO **TELEFON 02331 11 654410**
TELEFAX 02331 11 660475

Bauvorhaben:
Erweiterung und brandschutztechnische Sanierung
der Grundschule Kückhoven mit Räumen für den OGS
Bellinghove Weg 15
41812 Erkelenz

Bauherr:
STADT ERKELENZ
Johannisplatz 17
41812 Erkelenz

Planstiftung:
ERDGESCHOSS

Der Bauherr		Der Architekt	
Datum:	21.03.2022	Planungsnummer:	1121
Maßstab:	1 : 100	Gezeichnet:	30.03.2022
E03		1121	



1 : 100	LOT	1121	300/700
---------	-----	------	---------





Bauvorhaben: Umbau und Erweiterung einer Grundschule
Bellinghovener Weg 15
41812 Erkelenz-Kückhoven

Bauherr: Stadt Erkelenz
Johannismarkt 17
41812 Erkelenz

Projektdaten

- Nutzfläche der Erweiterung

Erdgeschoss	=	406,44 m ²
Obergeschoss	=	430,67 m ²
Kellergeschoss	=	<u>33,87 m²</u>
gesamt	=	870,98 m ²

- umbauter Raum der Erweiterung

gesamt	=	4.510,00 m ³
--------	---	-------------------------

Rahmenterminplan

Neubau:

- Abbrucharbeiten der Verwaltung	Sommerferien 2022
- Beginn der Roharbeiten	September 2022
- Fertigstellung Rohbau	Frühjahr 2023
- Fertigstellung Ausbauarbeiten	Ende 2023

Umbau für Mensa:

- Beginn der Umbauarbeiten	Frühjahr 2023
- Fertigstellung Umbau	Ende 2023

Energetische Sanierung Bestand:

- Beginn der Sanierungsarbeiten	Frühjahr 2024
- Fertigstellung	Ende 2024



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit !



Lindenweg 10 | 41812 Erkelenz | 02431.80 60 40