

**ERK
EL
ENZ**

Echt. Ehrlich. Einzigartig.

Bericht aus dem Stadtmarketing



30.11.2021

Integriertes Handlungskonzept Verfügungsfonds

- Anreizinstrument für Private für den Erhalt und die Entwicklung der Innenstadt (Sanierungsgebiet) in der Städtebauförderung
- Stärkung von Kooperationen - Stärkung des Gemeinschaftsgefühls
- Flexible Umsetzung „eigener“ Projekte

Verfügungsfonds-Budget

80.000,- € im Zeitraum 2021 bis 2024 (= 20.000,- € pro Jahr)

40.000,- € öffentliche Förderung

40.000,- € private Mittel;

davon 10.000,- € (2.500,- € /Jahr) Sponsoring Kreissparkasse Heinsberg

10.000,- € (2.500,- € /Jahr) Sponsoring Volksbank Mönchengladbach

Regelfall: max. Zuschuss: 5.000,- € (brutto) pro Maßnahme (nur im Einzelfall > 5.000,- €)

Wichtig: Ein Rechtsanspruch auf Gewährung der öffentlichen Mittel aus dem Verfügungsfonds besteht nicht.

Integriertes Handlungskonzept Verfügungsfonds

Der Projektbeirat hat in seiner letzten Sitzung am 28.10.2021 **zwei Anträge positiv** beschieden:

- 1. Antrag Gewerbering e. V.:**
 Austausch von 4 in die Jahre gekommenen Straßenüberhängen auf der Kölner Straße (3 Überhänge komplett mit 3 Sternen und 1 Überhang komplett mit einem Stern in der Mitte)



Integriertes Handlungskonzept Verfügungsfonds

- **2. Antrag Hotel am Weiher:**
Dauerhafte Außenbestuhlung im/am Rondell



10 x Biergartentisch



18 x Biergartenbank

Citymanagement

Zur Unterstützung des Stadtmarketings wurde im Rahmen einer europaweiten Ausschreibung ein Citymanager gesucht.

Zum 01.11.2021 wurde mit **Stadt + Handel Beckmann und Führer** aus Dortmund ein Vertrag für den Förderzeitraum 2021 bis 2024 geschlossen. Herr Eichenauer wird als Citymanager, z. B. für das Baustellenmanagement, an zwei Tagen vor Ort tätig sein.

Aufgaben des Citymanagements u. a.:

- Flächenmanagement (z. B. Leerstandsprävention)
- Begleitung des Stadtumbaus (z. B. Baustellenmanagement)
- Tag der Städtebauförderung (z. B. Konzeption).

Sofortprogramm Innenstadt

3. Aufruf

Zur Erweiterung der bereits genehmigten Mittel im Rahmen des Sofortprogramms Innenstadt wurden für folgende leerstehende bzw. zukünftig leerstehende Ladenlokale zusätzliche Fördermittel beantragt:

- Ladenlokal Markt 17 a (ehemals Delphi), Nutzungsmöglichkeit: Gastronomie
- Ladenlokal Markt 19 (derzeit PatRick's), Nutzungsmöglichkeit: Gastronomie, Bistro. Freiwerdend zum 01.02.2022.

Sofortprogramm Innenstadt

Sachstand

Derzeit noch nicht vermietete Ladenlokale aus dem Sofortprogramm Innenstadt:

- Aachener Straße 46, ehemals Tante Käthe
- Aachener Straße 57, ehemals Gaststätte, danach Einzelhandel
- Kölner Straße 3, ehemals Schuhhaus Zohren
- Markt 16, ehemals Body Needs

**ERK
EL
ENZ**

Echt. Ehrlich. Einzigartig.

Karin Jentgens
Amt für Strukturwandel und
Wirtschaftsförderung

Tel. 02431-85 252
karin.jentgens@erkelenz.de

